



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5029/2025
Tit./Fasc./Anno 14.4.1.0.0.0/2/2025

DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di Verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra relative a Palazzo Comitini sede istituzionale della Città Metropolitana di Palermo ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO n. 5546979 su MePa alla ditta CHECKS Spa P.IVA 04036310235, Aggiudicazione e Impegno spesa di euro 2.055,30 compresa iva e quota inail - CIG B7DC7D12B3

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 04/08/2025

Per il Dirigente Ing. Salvatore Serio

(giusta delega DD 3705 del 01/08/2025 ex art. 17 D.Lgs 165/2001 e s.m.i.)
geom. Luigi Contino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto geom. Luigi Contino

Responsabile dell'Ufficio, nominato E.Q. con Determinazione Dirigenziale n. 1527 dell'08/04/2024 e con Determina Dirigenziale n. 6017 del 23/12/2024 che ha confermato e prorogato l'incarico per l'anno 2025 nonché

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sottopone all'esame del Direttore la seguente proposta di determinazione:

A tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi.

OGGETTO: Affidamento diretto del servizio di "Verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra relative a Palazzo Comitini sede istituzionale della Città Metropolitana di Palermo" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO n. 5546979 su MePa alla ditta CHECKS Spa P.IVA 04036310235, Aggiudicazione e Impegno spesa di € 2.055,30 compresa iva e quota inail - CIG B7DC7D12B3.

Premesso che:

- Il DPR 462/01 prevede delle verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra e, se presenti, dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche;
- La Città Metropolitana di Palermo è proprietaria dell'immobile denominato Palazzo Comitini, sede istituzionale dell'amministrazione nonché luogo adibito ad uffici.
- Il Palazzo necessita delle verifiche previste dalla legge ed in particolare l'ispezione degli impianti di messa a terra, dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, e degli impianti elettrici.
- Le verifiche prevedono:
 - Esame a vista dell'impianto.
 - Prova di continuità dei conduttori di terra, di protezione ed equipotenziali.
 - Verifica del corretto funzionamento degli interruttori differenziali.
 - Misurazione della resistenza/impedenza di terra.
 - Misurazione dell'impedenza dell'anello di guasto (per impianti TN e IT).
 - Eventuali misure di passo e contatto.
- Detto servizio risulta essenziale al fine di garantire la funzionalità degli uffici e di assicurare il rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 Testo Unico Sicurezza sul Lavoro.;

Considerato che:

- Il servizio in oggetto risulta necessario in quanto obbligo di legge;
- La spesa necessaria per la fornitura è stata quantificata in € 2.055,30 iva inclusa

così come da offerta RDO n. 5546979;

- Si è accertata l'inesistenza di convenzioni stipulate da CONSIP per il servizio in oggetto;

Ritenuto che:

- È necessario incaricare un Organismo di Ispezione autorizzato dal Ministero dello Sviluppo Economico (Decreto del 7 settembre 2021) ed accreditato;
- È opportuno procedere con tempestività all'affidamento del servizio, al fine di garantire la sicurezza degli ambienti di lavoro e la continuità operativa degli uffici istituzionali ubicati presso il Palazzo Comitini;
- È opportuno acquisire il servizio mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), in conformità alle disposizioni vigenti in materia di approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni;

Dato atto che:

- L'importo del presente affidamento, essendo inferiore ad € 140.000,00, non prevede l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;
- Il fine che il contratto intende perseguire riguarda il **“Servizio di verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra relative a Palazzo Comitini sede istituzionale della Città Metropolitana di Palermo”** come da offerta richiesta;
- La trattativa diretta avviata su Me.PA., ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. n. 36/2023 con RdO 5546979 n. prot. 58127 del 29/07/2025, ha consentito di individuare nell'Operatore Economico CHECKS SPA, P.I. 04036310235 con sede in Villafranca Di Verona (Vr) Via Monte Baldo 10 Cap 37069, il soggetto a cui affidare la fornitura di che trattasi per un importo di € 1.615,00 oltre € 355,30 per iva al 22% e quota INAIL di € 85,00 per un importo complessivo di € 2.055,30;
- Che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. è stato rispettato il principio di rotazione;
- E' stato acquisito il CIG n. B7DC7D12B3;
- Le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nel Documento di Stipula generato dal sistema di E-Procurement Acquistinretapa secondo le modalità specificate nelle regole di e-procurement e le guide operative emanate dal gestore del sistema Consip S.p.A;
- Ai sensi dell'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, “Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;
- Qualora a seguito della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento

indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- Negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, la verifica sull'affidatario individuato si limita alle risultanze del DURC e all'assenza di annotazioni sul casellario ANAC , in conformità al D. Lgs. 36/2023;
- L'operatore economico ha prodotto, allegato alla documentazione di gara, la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e la dichiarazione sostitutiva et art. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti di cui al d.lgs. 36/2023, e la visura Camerale, da cui risulta l'iscrizione della ditta aggiudicataria nel settore di attività oggetto dell'appalto;
- È stato acquisito con esito positivo il DURC dell'operatore economico Numero Protocollo INAIL_49583385 Data richiesta 18/06/2025 Scadenza validità 16/10/2025;
- L'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari è conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. 217/2010;
- Ai sensi dell'art. 53, comma 4, non si ritiene necessario acquisire da parte dell'operatore economico la polizza fidejussoria a garanzia definitiva, ciò in relazione al modesto importo dell'appalto e delle ridotte tempistiche dell'intervento, alle documentate esperienze pregresse, all'accertata affidabilità, alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, e al miglioramento del prezzo di aggiudicazione così come previsto dal comma 14 dell'art. 117 del D.lgs 36/2023;
- È garantita la copertura finanziaria della spesa in argomento per € 1.615,00 oltre € 355,30 per iva al 22% e quota INAIL di € 85,00 per un importo complessivo di € 2.055,30, sul capitolo 215129.00 del bilancio 2025, denominato "Manutenzione Impianti tecnologici per garantire la funzionalità", (P.c.f.: U 2.02.01.04.002)
- Ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett d) e dell'art. 55, comma 2 del d.lgs 36/2023 alla procedura di affidamento in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 , d.lgs 36/2023;
- Il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza di cui agli art. 20 e 23 del D. Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto:

- congruo il valore economico dell'offerta presentata
- di procedere all'affidamento del servizio con aggiudicazione in favore del suddetto operatore;
- che nei confronti del RUP non sussistono conflitti di interesse neppure potenziali né in relazione all'oggetto dell'affidamento né nei confronti dell'affidatario della fornitura;
- di impegnare le somme necessarie pari ad € 2.055,30, di cui € 1.615,00 per imponibile, € 355,30 per iva al 22%, ed € 85,00 quale quota INAIL, sul capitolo 215129.00 del bilancio 2025, denominato "Manutenzione Impianti tecnologici per garantire la funzionalità", (P.c.f.: U 2.02.01.04.002)

Visto:

- lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;
- la Delibera del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24/01/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione

(D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011”;

- la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31/1/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati;
- il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13/02/2025 “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 - Approvazione P.E.G. finanziario”.
- il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027 (P.I.A.O.)” - Approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 75 del 28 marzo 2025 e ss.mm.ii.
- il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;
- il vigente Regolamento di contabilità dell’Ente adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 02/05/2019;
- il D.Lgs. 36/2023 e la l.r. 12/2023 di Recepimento del codice dei contratti pubblici;
- l’art 107, comma 3 del TUEL ex D.lgs . n. 267/2000 e ss. mm.ii.;
- l’art. 183 del TUEL ex D.lgs . n. 267/2000 e ss. mm.ii.
- la Legge n.136/10 e ss. mm. ii.
- la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge 241/90 e ss.mm.ii, come introdotta nell’Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. n. 7/2019;
- gli art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di “Amministrazione trasparente”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3653 del 29/07/2025;

PROPONE L’ADOZIONE DEL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

Aggiudicare ai sensi dell’art. 17 comma 5 del Codice, la RdO 5546979 sul MePa n.prot. 58127 del 29/07/2025 la fornitura di “**Servizio di verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra relative a Palazzo Comitini sede istituzionale della Città Metropolitana di Palermo**”, per un importo totale pari ad € 2.055,30, di cui € 1.615,00 per imponibile, € 355,30 per iva al 22%, ed € 85,00 quale quota INAIL, in favore dell’operatore economico CHECKS SPA, P.I. 04036310235 con sede in Villafranca Di Verona (Vr) Via Monte Baldo 10 - Cap 37069

Impegnare la spesa complessiva di € 2.055,30, occorrente per la “**Servizio di verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra relative a Palazzo Comitini sede istituzionale della Città Metropolitana di Palermo**”, come da capitolato prestazionale, che dovrà assumersi sul capitolo 215129.00 del bilancio 2025, denominato “Manutenzione Impianti tecnologici per garantire la funzionalità”, (P.c.f.: U 2.02.01.04.002), quanto sopra nel rispetto dei principi applicati nella contabilità finanziaria di cui all’art. 163 comma 1, 3 e 5 del D.lgs. 267/2000 i ai sensi dell’art. 42 del vigente regolamento di contabilità dell’ente;

Affidare il “Servizio di verifiche obbligatorie periodiche degli impianti di messa a terra relative a Palazzo Comitini sede istituzionale della Città Metropolitana di Palermo” come da capitolato prestazionale, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, tramite affidamento diretto sul sistema e-procurement Acquistinrete MEPA all’operatore economico CHECKS SPA, P.I.

04036310235 ;

Dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgvo 36/2023, per la procedura in oggetto non sussistono conflitti di interesse neppure potenziali nei confronti dei soggetti che intervengono con compiti funzionali nella fase di aggiudicazione o nella fase di esecuzione (RUP e Collaboratori);

Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente "Adempimenti art. 18 L.R. 22/2008 - e ss.mm.ii.";

Dare atto che l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza (D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [trasparenza.cittametropolitana.pa.it.](http://trasparenza.cittametropolitana.pa.it;);

Dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana, quale organo di secondo grado, nei termini previsti, ai sensi dell'art. 6, comma 6 del medesimo decreto.

Provvedere con successivo atto al pagamento dei lavori entro 30 gg dall'avvenuta verifica di regolare esecuzione del servizio a cura del RUP ed a seguito di presentazione di regolare fattura;

Palermo, 01 luglio 2025

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Luigi Contino)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'